

Nr.	Bezeichnung vom Bauabschnitt	Länge	Kostenansatz [€]	Teilkosten [€]	Erläuterungen
1.	<u>Straße:</u>				
1.1.	Abschnitt Heselacher-Tunnel bis Österreichischer Platz				
1.1.1.	Erweiterung des Heselacher-Tunnels	100 m	25 Mio / km	2,50 Mio	Gesamtbetrag für beidseitige Verbreiterung um 1 Fahrspur.
1.1.2.	Absenkung der 2 inneren Fahrspuren	120 m	12 Mio / km	1,45 Mio	Troglage (im Tunnel) durch steilere Längsneigung der Mittelfahrtstreifen (ca 5 %).
1.1.3.	Tunnelführung Hauptstätter Straße (Neubau 2-streifiger Tunnel)	150 m	25 Mio / km	3,75 Mio	Von ca. vorhandenem Tunnelportal bis Kolbstraße
1.1.4.	Tunnelführung Hauptstätter Straße (Ausbau 2-streifiger Tunnel)	600 m	15 Mio / km	9,00 Mio	Aufweitung (2 m) und Ausbau des U-Bahn-Tunnels
1.1.5.	Hauptstätter Straße (Neugestaltung vom Straßenraum)	7500 qm	150.- / qm	1,15 Mio	Erstellung der Anliegerstraßen, Gehwege, Hauszugänge etc.
1.1.6.	Anschluss zum Österreichischen Platz	220 m	5,5 Mio / km	1,25 Mio	Beide Rampen Hauptstätter Str. / Österreichischer Platz
1.1.7.	Erdbau, Begrünung, Anpassungsmaßnahmen	pauschal		2,50 Mio	Annahme. ca. 12.5 % der Baukosten (1.1.1 - 1.1.6)
	Teilsomme 1			21,60 Mio	
1.2.	Abschnitt Österreichischer Platz bis Wilhelmsplatz				
1.2.1.	Umbau vom Kreisverkehr Österreichischer Platz	pauschal		3,50 Mio	Gesamte Umbaukosten
1.2.2.	Zu- und Abfahrtsrampen Kreisverkehr - B 14-Tunnel (Östr. Platz)	220 m	5,5 Mio / km	1,25 Mio	Beide Rampen Österreichischer Platz Richtung Bad Cannstatt
1.2.3.	4-streifiger Tunnel bis Wilhelmsplatz	450 m	60 Mio / km	27,0 Mio	Querschnittsbreite (innen) ca. 17,0 m
1.2.4.	Zu- und Abfahrtsrampen Kreisverkehr - B 14-Tunnel (Wilh. Platz)	220 m	5,5 Mio / km	1,25 Mio	Beide Rampen Wilhelmsplatz Richtung Heselach (mit Verflechtungsstrecken)
1.2.5.	Hauptstätter Straße (Neugestaltung vom Straßenraum)	17000 qm	220.- / qm	3,75 Mio	Erstellung der Anliegerstraßen, Gehwege, Hauszugänge etc.
1.2.6.	Erdbau, Begrünung, Anpassungsmaßnahmen	pauschal		4,60 Mio	Annahme. ca. 12.5 % der Baukosten (1.2.1 - 1.2.5)
	Teilsomme 2			41,40 Mio	
1.3.	Abschnitt Wilhelmsplatz bis Charlottenplatz				
1.3.1.	Umbau vom Kreisverkehr Wilhelmsplatz	pauschal		3,50 Mio	Gesamte Umbaukosten
1.3.2.	Zu- und Abfahrtsrampen Kreisverkehr - B 14-Tunnel (Wilh. Platz)	220 m	5,5 Mio / km	1,25 Mio	Beide Rampen Wilhelmsplatz Richtung Bad Cannstatt (mit Verflechtungsstrecken)
1.3.3.	4-streifiger Tunnel bis Charlottenplatz	480 m	60 Mio / km	28,8 Mio	Entspricht etwa der Gesamtstrecke zwischen den bestehenden B 14-Unterführungen
1.3.4.	Hauptstätter Straße (Neugestaltung vom Straßenraum)	20000 qm	220.- / qm	4,40 Mio	Erstellung der Anliegerstraßen, Gehwege, Hauszugänge etc.
1.3.5.	Erdbau, Begrünung, Anpassungsmaßnahmen	pauschal		4,75 Mio	Annahme. ca. 12.5 % der Baukosten (1.3.1 - 1.3.4)
	Teilsomme 3			42,70 Mio	
1.4.	Abschnitt Charlottenplatz bis Gebhard-Müller-Platz				

Nr.	Bezeichnung vom Bauabschnitt	Länge	Kostenansatz [€]	Teilkosten [€]	Erläuterungen
1.4.1.	Umbau vom Verkehrsknoten Charlottenplatz	pauschal		2,00 Mio	Gesamte Umbaukosten
1.4.2.	4-streifiger Tunnel bis Charlottenplatz	600 m	60 Mio / km	36,0 Mio	Entspricht etwa der Gesamtstrecke zwischen den bestehenden B 14-Unterführungen
1.4.3.	Hauptstätter Straße (Neugestaltung vom Straßenraum)	24000 qm	220.- / qm	5,28 Mio	Erstellung der Anliegerstraßen, Gehwege, Hauszugänge etc.
1.4.4.	Erdbau, Begrünung, Anpassungsmaßnahmen	pauschal		5,42 Mio	Annahme. ca. 12.5 % der Baukosten (1.4.1 - 1.4.3)
	Teilsumme 4			48,70 Mio	
2. <u>Bahn:</u>					
2.1. Abschnitt Heselacher-Tunnel bis Österreichischer Platz					
2.1.1.	Bahn in Hauptstätterstraße oben	600 m	6,5 Mio. / km	3,9 Mio	Komplett (Gleisbett + Oberleitung)
2.1.2.	Bahn absenken (Richtung Marienplatz)	150 m	20,0 Mio. / km	3,0 Mio	Absenkung und Tunnelführung
2.1.3.	Verschwenkung in vorhandenen Bahn-Tunnel	120 m	20,0 Mio. / km	2,4 Mio	Absenkung und Tunnelführung
2.1.4.	Umbau der Haltestelle	100 m	80,0 Mio. / km	8,0 Mio	Gesamte Umgestaltungskosten
2.1.5.	Erdbau, Begrünung, Anpassungsmaßnahmen	pauschal		2,20 Mio	Annahme. ca. 12.5 % der Baukosten (2.1.1 - 2.1.4)
	Teilsumme 5			19,50 Mio	
2.2.	Abschnitt Österreichischer Platz bis Wilhelmsplatz				Bahn bleibt unverändert
2.3.	Abschnitt Wilhelmsplatz bis Charlottenplatz	170 m	10,0 Mio / km	1,70 Mio	Umbau vom Durchgang zur Haltestelle
2.4.	Abschnitt Charlottenplatz bis Gebhard-Müller-Platz				Bahn bleibt unverändert
	Teilsumme 6			1,70 Mio	
3. <u>Überbauung CityOase</u>					
3.1.	Solarmodul / Zeltdach	4000 qm	800.- / qm	3,2 Mio	Gesamtfläche aus Modul Charlottenplatz und Gebhard-Müller-Platz
3.2.	Grünzone (CityOase Außenbereich)	180 m	65,0 Mio. / km	11,7 Mio	Kostensumme aus Überbauung, Erd- / Landschaftsbau und Begrünung
3.3.	Doppelstockzone (CityOase Innenbereich)	7800 qm	5000.- / qm	39,0 Mio	Gesamtfläche aus den Teilgebäuden beim Landtag und Staatsgalerie
3.4.	Schallschutzzone	110 m	12,5 Mio. / km	1,38 Mio	Gesamtlänge aus Teilabschnitten
	Teilsumme 7			55,30 Mio	
	GESAMTSUMME			231 Mio	(Teilsummen 1 - 7 gerundet)